

招 标 公 告

一、项目基本情况

项目名称：东台溪望里项目（张謇纪念馆周边地块）2026 年度营销策划服务

招标方式：公开招标

最高限价：84.00 万元，（7 万元/月）

采购需求：东台溪望里项目（张謇纪念馆周边地块）营销策划服务，包括但不限于前期调研定位、营销推广策略制定、销售执行与管理、品牌形象塑造、后期服务保障，具体内容详见招标文件

服务期限：12 个月

本项目（是/否）接受联合体投标：否

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供下列资料：

- （1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
- （2）上一年度的财务状况报表（成立不满一年无需提供）；
- （3）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（近期）；
- （4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；
- （5）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

明。

2. 本项目的特定资格要求：

（1）投标人如委托被授权人参与投标，则被授权人须为本单位正式职工并提供投标人为被授权人缴纳的社会养老保险证明；

（2）未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重失信行为记录名单。

三、获取招标文件

投标申请人可于 2026 年 1 月 4 日至 2026 年 1 月 12 日（上班时间）网上获取招标文件及相关资料。获取方式：链接：

<https://pan.baidu.com/s/li9uI3L3HYNcTOFXvErFVMQ?pwd=yru8> 提取码：yru8。

联系电话 13337980008。

四、提交投标文件截止时间、开标时间

2026 年 1 月 13 日 15 点 00 分（北京时间）。

五、其他补充事宜

本项目评标办法：综合评分法。

本项目为不见面交易项目，投标人通过“腾讯会议”直播 APP 加入会议。

2026 年 1 月 4 日